



PEMERINTAH KOTA TEGAL PERUMDA AIR MINUM TIRTA BAHARI

Jl. Hang Tuah No. 29 Telp. (0283) 356175 - 358316 Fax. (0283) 358496
TEGAL - 52111



PENGUMUMAN PENGADAAN JASA KONSTRUKSI

PEMBANGUNAN GEDUNG PERUMDA AIR MINUM TIRTA BAHARI KOTA TEGAL

Nomor : 001 / JK-PG-PDAM / V / 2022

Perumda Air Minum Tirta Bahari Kota Tegal Tahun Anggaran 2022 akan mengadakan Tender Pascakualifikasi Jasa Pelaksanaan Konstruksi untuk Pekerjaan Pembangunan Gedung Perumda Air Minum Tirta Bahari Kota Tegal

I. KUALIFIKASI DAN PAGU ANGGARAN

Kualifikasi Usaha Non Kecil

Klasifikasi : Bangunan Gedung

Sub Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Komersial (BG004)

Pagu Anggaran : Rp.12.989.650.000

(dua belas milyar sembilan ratus delapan puluh sembilan juta enam ratus lima puluh ribu rupiah)

II. PERSYARATAN PENYEDIA JASA

1. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha berbasis resiko (NIB) di bidang Jasa Konstruksi KBLI 41012/41014/ 41019
2. Memiliki SBU Kualifikasi Non Kecil, Klasifikasi Bangunan Gedung /Sub Klasifikasi Konstruksi Bangunan Komersial (BG004) ;
3. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak;
4. memiliki pengalaman yang baik dalam pelaksanaan pekerjaan konstruksi klasifikasi bangunan gedung, sub klasifikasi konstruksi bangunan komersial (BG004), dengan Kemampuan Dasar (KD) sebesar sekurang-kurangnya sama dengan nilai total HPS dibuktikan dengan melampirkan :
 - 1) Fotokopi SPK /Kontrak Kerja.
 - 2) Fotokopi Berita Acara Serah Terima Kesatu dan/atau Berita Acara Serah Terima Kedua.
 - 3) Surat Keterangan Referensi dari pengguna jasa sebelumnya
5. Memenuhi Kemampuan Dasar /KD = 3 x NPt (Nilai Pengalaman Tertinggi) pada sub bidang / sub klasifikasi SBU yang disyaratkan / pekerjaan yang sesuai dalam kurun waktu 15 (lima belas) tahun terakhir;
6. Memiliki SKP = Sisa Kemampuan Paket yang cukup;
7. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja
8. Nomor NPWP Perusahaan dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak valid ; [valid/tidak valid]
9. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)
10. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
11. Memiliki Tenaga Ahli dengan kualifikasi keahlian serta harus memenuhi persyaratan minimal yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan;
12. memiliki kemampuan menyediakan fasilitas dan peralatan yang diperlukan untuk pelaksanaan

pekerjaan;

13. Memiliki kemampuan modal minimal sebesar 20% dari nilai HPS, Kemampuan modal calon penyedia barang/ jasa dinilai dari kepemilikan saldo rekening (rekening perusahaan dan/atau direktur) minimal 30 (tiga puluh) hari kalender dihitung mundur sejak tender diumumkan dibuktikan dengan cetak rekening koran resmi dari bank penerbit atau cabang terdekat (Melampirkan Scan Rekening Koran);
14. perusahaan yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau direksi yang bertindak untuk dan atas nama perusahaan atau peserta perorangan tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana
15. Secara hukum mempunyai kapasitas melakukan ikatan kontrak /menandatangani kontrak pelaksanaan jasa konstruksi bangunan;
16. Memiliki keahlian, pengalaman, kemampuan teknis dan manajerial untuk melaksanakan pekerjaan jasa konstruksi bangunan;
17. Memiliki kinerja baik dan tidak masuk dalam daftar sanksi atau daftar hitam di suatu instansi;
18. Termasuk dalam penyedia jasa yang sesuai dengan nilai paket pekerjaan;
19. Memiliki alamat yang jelas dan dapat dijangkau dengan pos;
20. Tidak membuat pernyataan yang tidak benar tentang kompetensi dan kemampuan usaha yang dimilikinya.
21. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) KSO

III. PENDAFTARAN & PENGAMBILAN DOKUMEN PEMILIHAN PENYEDIA JASA

Bagi Penyedia Jasa yang berminat mengikuti Tender Pascakualifikasi untuk pekerjaan tersebut, dapat mendaftar dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Pendaftaran & pengambilan Dokumen Pemilihan Penyedia Jasa hanya dapat dilakukan oleh Direktur atau Kuasa Direktur yang sah yang tercantum dalam akta perusahaan ;
2. Memperlihatkan ASLI dan menyerahkan 1 lembar fotokopi KTP /SIM dan Sertifikat Badan Usaha (SBU) SBU Kualifikasi Non Kecil, Klasifikasi Bangunan Gedung /Sub Klasifikasi Konstruksi Bangunan Komersial (BG004) ;
3. Menyampaikan dan menandatangani Surat Pernyataan Minat dan Pakta Integritas;

IV. WAKTU PENGAMBILAN DOKUMEN PEMILIHAN PENYEDIA JASA

Pendaftaran & Pengambilan Dokumen Pemilihan Penyedia Jasa :

Tanggal : 09 Mei 2022 s/d 20 Mei 2022
Waktu : 08:00 s/d 12:00 WIB
Tempat : Menara Water Leiding Kota Tegal
Jl. Pancasila No. 22 Kota Tegal

V. KETERANGAN LAIN

Untuk informasi lain yang belum tercantum dan atau kurang jelas dapat ditanyakan lebih lanjut pada saat pemberian penjelasan pekerjaan/aanwijzing atau pada Sekretariat Panitia Pengadaan di **Kantor Perumda Air minum Tirta Bahari Kota Tegal**

TEGAL, 09 Mei 2022

DIREKTUR PERUMDA AIR MINUM
TIRTA BAHARI KOTA TEGAL

